



**IPPDH MERCOSUR**  
**PROCESO N° 004/23**

**ANEXO III – PLANILLA DE COTIZACIÓN**

**RESTAURACIÓN, PUESTA EN VALOR Y MANTENIMIENTO EDIFICIO**

**SEDE IPPDH MERCOSUR**

**ESPACIO MEMORIA Y DERECHOS HUMANOS EX ESMA**  
**BUENOS AIRES, ARGENTINA**

Abril 2023

| ITEM                                                                                     | UNIDAD  | CANT    | P. UNIT | TOTAL |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|-------|
| <b>DEMOLICIÓN</b>                                                                        |         |         |         |       |
| DESMONTE Y RETIRO DE CIELORRASO EXISTENTE EN SALA                                        | M2      | 52,50   | \$ -    | \$ -  |
| DESMONTE Y RETIRO DE CIELORRASO EXISTENTE EN HALL BAÑOS PB                               | M2      | 2,99    | \$ -    | \$ -  |
|                                                                                          |         |         | \$      | -     |
| <b>OBRA EN SECO Y ALBAÑILERÍAS</b>                                                       |         |         |         |       |
| NUEVO CONTRAPISO CON PENDIENTE EN AZOTEA                                                 | M2      | 126,00  | \$ -    | \$ -  |
| BASES DE APOYO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN TERRAZAS                              | U       | 6,00    | \$ -    | \$ -  |
| APERTURA DE BABETAS Y RECUADRO EN ALBAÑILERÍA TERRAZAS                                   | ML      | 32,60   | \$ -    | \$ -  |
| CIERRE DE ESPACIOS BAJO TECHO Y EJECUCIÓN DE BABETAS                                     | ML      | 32,60   | \$ -    | \$ -  |
| REPARACIÓN DE MURO DE CARGA, TEJAS, IMPERMEABILIZACIÓN TECHO SALA TECNOLOGÍA             | M2      | 44,85   | \$ -    | \$ -  |
| REPARACIÓN DE REVOQUES EXISTENTES INTERIORES EN SALA ALA NORTE                           | M2      | 134,40  | \$ -    | \$ -  |
| REPARACIÓN DE REVOQUES EXISTENTES INTERIORES EN PARED DERECHA BIBLIOTECA                 | M2      | 93,60   | \$ -    | \$ -  |
| REPARACIÓN DE REVOQUES EN PARED CIRCULACIÓN ALA NORTE                                    | M2      | 28,83   | \$ -    | \$ -  |
| CIELORRASO DE DURLOCK                                                                    | M2      | 52,50   | \$ -    | \$ -  |
|                                                                                          |         |         | \$      | -     |
| <b>IMPERMEABILIZACIONES</b>                                                              |         |         |         |       |
| LIMPIEZA DE ZINGUERÍAS TECHO, HIDROLAVADO DE TERRAZAS.                                   | GL      | 1,00    | \$ -    | \$ -  |
| DESOBSTRUCCIÓN DE EMBUDOS EXISTENTES.                                                    | GL      | 1,00    | \$ -    | \$ -  |
| AGREGADO DE BAJADAS PLUVIALES EN TERRAZAS CON CAÑO DE DECARGA                            | U       | 2,00    | \$ -    | \$ -  |
| HIDROLAVADO DE TERRAZAS                                                                  | M2      | 126,00  | \$ -    | \$ -  |
| IMPRIMACIÓN SOBRE NUEVO CONTRAPISO PARA RECIBIR NUEVA MEMBRANA                           | M2      | 126,00  | \$ -    | \$ -  |
| MEMBRANA DE 4 MM CON GEO SUPERIOR TIPO EMAPI GEO PIN 400                                 | M2      | 151,20  | \$ -    | \$ -  |
| PINTURA ACRÍLICA SOBRE MEMBRANA DOS MANOS CRUZADAS                                       | M2      | 151,20  | \$ -    | \$ -  |
|                                                                                          |         |         | \$      | -     |
| <b>PINTURA FACHADAS</b>                                                                  |         |         |         |       |
| HIDROLAVADO COMPLETO DE SUPERFICIE                                                       | M2      | 1512,00 | \$ -    | \$ -  |
| REPARACIONES MENORES DE REVOQUES EXTERIORES Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE .DURALBA IMP.    | GL      | 1,00    | \$ -    | \$ -  |
| PINTURA EN PAREDES ALA SUR, DOS MANOS DE LATEX EXTERIOR COLOR A DEFINIR . DURALBA IMP. F | M2      | 302,00  | \$ -    | \$ -  |
| PINTURA EN PAREDES ALA NORTE, DOS MANOS DE LATEX EXTERIOR COLOR A DEFINIR.DURALBA IMP.   | M2      | 302,00  | \$ -    | \$ -  |
| PINTURA EN PAREDES NAVE CENTRAL, DOS MANOS DE LATEX EXTERIOR COLOR A DEFINIR. DURALBA    | M2      | 908,00  | \$ -    | \$ -  |
| PINTURA EN PAREDES INTERIORES                                                            | M2      | 320,00  | \$ -    | \$ -  |
| ARMADO Y DESARME DE ANDAMIOS PARA HIDROLAVADO Y PINTURA                                  | GL      | 1,00    | \$ -    | \$ -  |
|                                                                                          |         |         | \$      | -     |
| <b>HHSS</b>                                                                              |         |         |         |       |
| PLAN Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD                                                            | GL      | 1,00    | \$ -    | \$ -  |
| VISITAS PERIODICAS DE OBRA                                                               | MENSUAL | 3,00    | \$ -    | \$ -  |
|                                                                                          |         |         | \$      | -     |

|              |           |          |
|--------------|-----------|----------|
| <b>TOTAL</b> | <b>\$</b> | <b>-</b> |
|--------------|-----------|----------|

Todos los computos deberán ser verificados por el oferente de manera previa a la presentación de la oferta.